



Hoogheemraadschap van
Rijnland



CONCEPT-OVEREENKOMST

Overeenkomst tot regeling van de overdracht van het eigendom en beheer van een houten fietsbrug en de overdracht van het beheer van het aansluitende fietspad.

De ondergetekenden:

Recreatieschap Noord-Holland verder genoemd "het Recreatieschap".

en

het hoogheemraadschap van Rijnland, krachtens artikel 95 van de Waterschapswet vertegenwoordigd door de dijkgraaf, de heer R.A.M. van der Sande, uitvoering gevend aan het besluit van dijkgraaf en hoogheemraden van 29 maart 2016, hierna te noemen "Rijnland".

Overwegende dat:

1. Rijnland eigenaar en beheerder is van een houten fietsbrug over het Zijkanaal F en beheerder is van het aansluitende fietspad ten noorden daarvan te Halfweg.
2. het eigendom en beheer van een fietsbrug en het beheer van een fietspad, conform het reglement van bestuur, niet tot de primaire taak behoort van het hoogheemraadschap van Rijnland.
3. artikel 15 lid 2 van de Wegenwet bepaalt dat een waterschap verplicht is een weg (lees ook: brug) te onderhouden, wanneer dat waterschap die weg gedurende tien achtereenvolgende jaren heeft onderhouden;
4. Dat het college van dijkgraaf en hoogheemraden op 27 november 2012 heeft besloten voor vaarweg gerelateerde objecten als bruggen die geen waterstaatkundig belang dienen, een overdracht traject op te starten met als doel het beheer van die betreffende objecten over te dragen aan de gemeente of andere belanghebbende partijen waarin het object ligt (12.69015);.
5. partijen hebben overlegd over de voorwaarden waaronder de overdracht mogelijk is;
6. aanvullende voorwaarden in artikel 5 als financiële compensatie / meekoppelkansen zijn vastgelegd.

besluiten tot overdracht met inachtneming van de navolgende bepalingen:

Artikel 1 - Begripsbepalingen

In het kader van dit overdrachtsdocument worden de navolgende begripsbepalingen gehanteerd:

- Overdrachtstekeningen
de bij dit overdrachtsdocument behorende en als zodanig gewaarmerkte tekeningen waarop alle werken - waarvan in het kader van deze overeenkomst nader gespecificeerde verplichtingen zijn aangegaan - zijn aangegeven;

Artikel 2 - Over te dragen objecten

- 2.1 Het eigendom en beheer van de houten fietsbrug, kadastraal bekend als gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude (HLM04), L 3040 en het beheer van het aansluitende fietspad in noordelijke richting die door Rijnland wordt overgedragen aan het Recreatieschap zijn aangegeven in de bij deze overeenkomst behorende bijlage -1.

Artikel 3 – Overname afspraken

- 3.1 Rijnland draagt per 1 januari 2021 het eigendom en beheer over van de houten fietsbrug.
- 3.2 Rijnland draagt per 1 januari 2021 het beheer over van het aansluitende fietspad in noordelijke richting over een lengte van 150 meter.
- 3.3 Voorafgaande aan de overdracht realiseert Rijnland een nieuwe fietsbrug en vernieuwt en verbreedt het fietspad. Daarmee worden de objecten in goede staat overgedragen. De nieuwe fietsbrug en het nieuwe fietspad zullen voldoen aan het programma van eisen zoals in onderling overleg is overeengekomen en als zodanig is opgenomen in bijlage -3 van deze overeenkomst.

Artikel 4 – Financiële aspecten

- 4.1 De overdracht van het eigendom van de brug vindt om niet plaats. De kosten voor het vernieuwen van de fietsbrug en het fietspad zijn voor rekening van Rijnland.
- 4.2 De notariële kosten voor overdracht van de brug en voor de vestiging van het recht van opstal zijn voor rekening van Rijnland.

Artikel 5 – Financiële compensatie / meekoppelkansen

- 5.1 Er worden onderzoeken uitgevoerd naar het verbeteren van de zwemwaterkwaliteit van 3 locaties (Veerplas, Westbroekplas, Peddelpoel);
- 5.2 Er worden maatregelen uitgevoerd ten behoeve van het verbeteren van de waterkwaliteit en/of de doorstroming. Hiertoe wordt een zestal duikers vervangen in het gebied van het Recreatieschap. Zie bijlage -2.
- 5.3 Voor de bijdrage van genoemde maatregelen onder 5.1 en 5.2 wordt een verdeelsleutel gehanteerd van 90% Rijnland en 10% Recreatieschap.
- 5.4 De in 5.1 en 5.2 genoemde werkzaamheden worden op een door Rijnland te bepalen tijdstip in overleg met het Recreatieschap uitgevoerd.

Artikel 6 – Juridische aspecten

- 6.1 Het eigendom van de ondergrond van zijkanaal F en omliggende percelen blijft bij Rijnland.
- 6.2 De houten fietsbrug wordt eigendom van het recreatieschap Noord-Holland. Rijnland verzorgt de vestiging van een zakelijk recht.

- 6.3 Het noordelijk van de fietsbrug gelegen fietspad wordt in beheer overgedragen aan het recreatieschap Noord-Holland

Artikel 7 – Overdracht archiefstukken

Rijnland draagt zorg dat de archiefstukken die betrekking hebben op de over te dragen objecten worden overgedragen aan het Recreatieschap.

Artikel 8 – Aansprakelijkheid en vrijwaring

1. Partijen doen afstand van alle aanspraken, die zij tegenover elkaar zouden kunnen doen gelden wegens schade geleden ten gevolge van de naleving van deze overeenkomst, behoudens opzet of grove schuld aan de zijde van de andere partij.
2. Aansprakelijkheid voor schade aan derden, die ten gevolge van deze overeenkomst ontstaat, ligt bij de uitvoerende partij van dat deel van de overeenkomst als gevolg waarvan de schade is ontstaan, behoudens opzet of grove schuld van de wederpartij bij deze overeenkomst.
3. Rijnland vrijwaart het recreatieschap van aanspraken van derden tot vergoeding van schade, ontstaan ten gevolge van een oorzaak, die zich voor de datum van inwerkingtreding van de overdracht heeft voorgedaan en toegerekend moet worden aan Rijnland.

Artikel 9 Toepasselijk recht en geschillen

1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
2. In het geval van een geschil zullen partijen trachten, eventueel met behulp van een mediator, tot een minnelijke regeling te komen.
3. Indien partijen partijen niet tot een minnelijke regeling komen, kan elk der partijen zich wenden tot de bevoegde rechter.

Artikel 10 – In werking treden van overeenkomst

Deze overeenkomst treed in werking na ondertekening.

Aldus opgemaakt en in tweevoud ondertekend.

Haarlem,

De voorzitter van het Recreatieschap
Noord-Holland,

A.Tekin

Leiden,

De dijkgraaf van het
hoogheemraadschap van Rijnland,

R.A.M. van der Sande

Bijlage -1



Bijlage -2



Figuur-1

Ligging van de in de artikel 5.2 genoemde duikers met de betreffende Rijnlandse GIS-coderingen uit het Geo-web informatiesysteem.

Bijlage -3

Programma van eisen fietsbrug over Zijkanaal F

Gegevens bestaande brug

- Lengte brug 56.10 m1
- Breedte brug 2.8 m1
- Oppervlakte 157.08 m2
- Overspanningen 6 stuks
- Palen basralocus 350*350 lengte
- Landhoofden uitgevoerd in beton

Programma van Eisen.

- Verwijderen leuning, dek, en liggers.
- Basralocus palen afzagen op 30 cm onder de waterlijn.
- Plaatsen stalen jukken op de afgezaagde palen en bevestigen met aangelaste schertsplaten d.m.v. thermisch verzinkte stalen bouten m 24 .
- Taluds tegen de landhoofden repareren en grond aanvullen tegen de talud afwerking.
- De jukken thermisch verzinken en poeder coaten in een nader op te geven RAL kleur.
- Stalen liggers aanbrengen van voldoende zwaarte.
- Liggers verzinken en de buitenste liggers poeder coaten in nader op te geven kleur.
- Azobe spijkerribben aanbrengen op de stalen liggers afm 60*200.
- Dpc foli aanbrengen op de spijkerribben.
- Azobe dekdelen met safe grip aanbrengen op de spijkerribben d.m.v. roestvaste Heco topix diameter 8 mm van voldoende lengte.
- Stalen leuning aanbrengen thermisch verzinkt en gepoedercoat.
- De leuning samenstellen uit kokerprofielen 100*100*5 t.b.v. de leuningstijlen, de vier tussenregels uit kokerprofiel 100*40*4 de bovenregel uit kokerprofielen 150*50*4.
- Landhoofden aansluiten op de bestaande weg met betonplaten 2000*3000 dik 140mm.